

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
CVRKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.

Vukovar, dr. F. Tuđmana 21
OIB 70410906720
IBAN HR0823600001102979854 - Zagrebačka banka d.d.
tel. 098/767-645, 099/201-9920
cvrkovicpartneri@outlook.com

OPĆINSKI SUD
VUKOVAR

Na spis: Ovr-_____/2023

Predlagatelj osiguranja: KRIO d.o.o. Trpinja, Gajčanska ulica 3, OIB 22366356886, po punomoćniku Marku Cvrković, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Cvrković & partneri d.o.o. Vukovar, dr. Franje Tuđmana 21, OIB 70410906720

Protivnik osiguranja: BOŠNJAK MILAN, OIB: 36037859747, BOBOTA, KLAJIĆEVA 56

Radi: prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnini

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

Punomoć	uknjižbom prisilnog založnog prava
Primjeraka 4	na nekretninama upisanim
Priloga 3	u zk.ul. 1550
	k.o. Bobota
Taksa-prileži	vps. 86,27 eur / 650,00 kn

Pravomoćnim i ovršnim rješenjem javnog bilježnika Bore Arambašića, br. Ovr-225/17 od 22.02.2017.god., ovršenik nam je u obvezi isplatiti iznos od 650,00 kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamata i troškovima ovršnog postupka u ukupnom iznosu od 381,25,00 kn i 662,50 kn.

Dokaz: pravomoćno i ovršno rješenje javnog Bore Arambašića, br. Ovr-225/17 od 22.02.2017.god

Prije pokretanja ovoga postupka, rješenje o ovrsi smo dostavili FINA-i na provedbu ovrhe na novčanim sredstvima kod svih banaka ovršenika, međutim nismo se uspjeli naplatiti. Obzirom da je protekao paricijski rok za dobrovoljno ispunjenje, naplatu ovoga potraživanja želimo osigurati uknjižbom prisilnog založnog prava na nekretninama ovršenika.

Protivnik osiguranja je suvlasnik nekretnina upisanih;

u zk.ul. 1550 k.o. Bobota, a koja se sastoji od;

k.č. 510 KUĆA, DVOR. I ORANICA sa 5475 m²

Dokaz: z.k. izvadak.

Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, predlažemo da sud temeljem čl.257 do čl.260 Ovršnog zakona donese sljedeće:

R J E Š E N J E

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Bore Arambašića, br. Ovr-225/17 od 22.02.2017.god., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja kako slijedi;

- 86,27 € / 650,00 kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 01.04.2019.g. po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena do 31.12.2022.g., a od 01.01.2023. do isplate po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,
- 50,60 € / 381,25 kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 25.09.2019.g. po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena do 31.12.2022.g., a od 01.01.2023. do isplate po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,
- 87,93 € / 662,50 kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 25.09.2019.g. po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena do 31.12.2022.g., a od 01.01.2023. do isplate po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,
- trošak ovoga prijedloga, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,

počev od donošenja rješenja pa do isplate,

a prema čl. 14.st.4.i 8, u svezi s čl.253 ovršnog zakona,

određuje se osiguranje,

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja KRIO d.o.o. Trpinja, Gajčanska ulica 3, OIB 22366356886, na nekretninama protivnika osiguranja BOŠNJAK MILAN, OIB: 36037859747, BOBOTA, KLAJIĆEVA 56, upisanim

u zk.ul. 1550 k.o. Bobota, a koja se sastoji od;

k.č. 510 KUĆA, DVOR. I ORANICA sa 5475 m2

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla .

U Vukovaru, 15.06.2023.god.

Predlagatelj osiguranja po pun.

Troškovnik:

- sastav prijedloga (tbr. 7.toč.1., tbr.36.t.1. OT.)	49,77 € / 375,00 kn
- pribava zk.ul (tbr.32 OT)	49,77 € / 375,00 kn
- PDV 25%	24,89 € / 187,50 kn
- ispis i kopiranje	2,65 € / 20,00 kn
- <u>sudska pristojba na prijedlog i rješenje.....</u>	<u>26,54 € / 200,00 kn</u>

Ukupno 153,63 € / 1.157,50 kn